

Коммунальное унитарное предприятие "Жилищное коммунальное хозяйство № 1 Московского района г. Минска"
(наименование организации)

Код по ОКУД ЖОХ №1 Московского р-на г. Минска
Заместитель директора по эксплуатации жилищного и производственного помещений
УТВЕРЖДАЮ

(должность служащего) (подпись) инициалы, фамилия
" " 20 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 4 от 09 04 2014 г.

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 4 от 09 04 2014 г.
в составе:
председателя комиссии
членов комиссии:

Председатель Зам. начальника МО В.В. Казанков
инженер МО В.В. Сидоренко
инженер МО В.В. Мухоморов
(должность служащего) (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта

Смешко 4Б пещ. 3
(наименование объекта)

установлено, что

(описание дефектов, их местонахождение, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

деформация перекрытия, наличие
трещин и сколов
(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

М331615 ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ
М331451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ
М134041 ШУРУПОВЕРТ

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Дата начала разработки сметной документации

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Председатель комиссии
Члены комиссии

Председатель Зам. начальника МО В.В. Казанков
инженер МО В.В. Сидоренко
инженер МО В.В. Мухоморов

инженер по
инженер по

Р.А.

В.А. Макаров

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	ДЕМОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВЕРЕЙ	100 М2 ПЛОЩАДИ	0.025424	E9-344-1
2	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ СПЛАВОВ В НАРУЖНЫХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ С КРЕПЛЕНИЕМ ДЮБЕЛЯМИ, ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0.025424	E9-356-1
3	ЗАПОЛНЕНИЕ ЗАЗОРА МЕЖДУ ДВЕРНОЙ КОРОБКОЙ И СТЕНОЙ МОНТАЖНОЙ ПЕНОЙ В БЕТОННЫХ И КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ, ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 2 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0.025424	E10-231-2
4	УСТАНОВКА НАЩЕЛЬНИКОВ ИЗ ОКРАШЕННОГО ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ, С ДВУХРЯДНЫМ КРЕПЛЕНИЕМ ШУРУПАМИ	100 М	0.015	E9-520-2

Составил

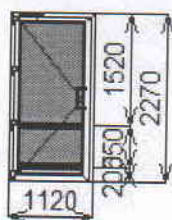
инженер по
(должность служащего)

(подпись)

В.А. Макаров
(инициалы, фамилия)

" " 20 г.

Эскиз изделия	Позиция	Размеры, мм		Площ. кв.м	Кол. шт.	Площ. итого кв.м
		Выс.	Шир.			



Д-001	2270	1120	2,54	1	2,54
-------	------	------	------	---	------

Профиль: Realit RW-71 (RE71.036037 + RE71.036041)

Цвет профиля: RAL9016

Остекление: 4И/16AR/4/16AR/4И: Стеклопакет 2-камерный с д
PVC 48.(24+24)+ME*2: Сэндвич-плита, 48 мм, Белая + жесть E

Фурнитура: Двери VBN

Комплектация:

VBN: Левое (Дверь входная) - 1 комп.

VBN: Ручка офисная скоба белая 300мм - 1 комп.

VBN: Петля дверная JOCKER ALU 2SK 67мм белая (к-т 4 шт.)

VBN: Замок дверной DORMAKABA 30/82/24 ролик - 1 комп.

VBN: Возвращатель GEZE TS2000 VBC EN2/4/5 белый - 1 комп.

VBN: Евроцилиндр DORMA CBR-1 (35x55)НИКЕЛЬ - 1 комп.

20 Г.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:

[illegible]

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
РАСХОДЫ НА ОСНОВНЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [63*1]						1	63		
ПРИБЫЛЬ [68*1]						1	68		
ИТОГО [63+68]							5 105		
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [5105+0+0+0]							5 105		
ПРОЧЕЕ ЗАТРАТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ:									
ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ					34		36		
$(36-0) * ((100-0)/100)$							36		
ИТОГО ПРОЧЕЕ ЗАТРАТЫ [0+36+0+0+0+0+0+0]							5 141		
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [5105+36+0]							5 141		
ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [5141+0]							5 141		
РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ							5 141		
ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [5141+0]							5 141		
ИТОГО ПОДРЯДНЫХ РАБОТ [5141-0-0-0]						1	5 141		
КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ							5 141		
ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [5141*1]							5 141		
КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (с 07/2026 по 11/2026)						1.0458	5 376		
ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ $[(5141+0+0-0)*1.0458+0*1]$							5 376		
ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ [5376+0+0+0+0]							5 376		
ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [5376-(0+0+0)]							5 376		
ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [5376+0]							5 376		
ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ [5376+0+0]							5 376		
СУММА ПРОПИСЬЮ: ПЯТЬ ТЫСЯЧ ТРИСТА СЕМЬДЕСЯТ ШЕСТЬ БЕЛОРУССКИХ РУБ. 00 КОП.									

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, МЕХАНИЗМОВ

№	Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу, бел. руб.		Стоимость, бел. руб.	Транспорт		
				без НДС	с НДС		%	на ед., бел. руб.	всего, бел. руб.
	Материалы подрячика								
1	2/30-40-15/5-1 БЛОК ДВЕРНОЙ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ 2270-1120	ШТ	1	3 806.92	4 568.30	4 568.30	5.72	261.31	261.31
2	1/10-160-20/15 ВЕТОПЬ	КГ	0.0075	3.64	4.37	0.03	7.94	0.35	0.35
3	1/10-130-15/107 ГЕРМЕТИК СИЛИКОНОВЫЙ 280 МЛ	ШТ	0.2325	6.77	8.12	1.89	7.94	0.64	0.64
4	1/10-240-30-45/11 ДЮБЕЛЬ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ РАМНЫЙ 10 X 112	10 ШТ	1.009333	2.74	3.29	3.32	7.94	0.26	0.26
5	1/10-240-35/36 ЗАГЛУШКА ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ РАМНОГО АНКЕРА	1000 ШТ	0.010093	15.42	18.50	0.19	7.94	1.47	0.01
6	1/10-240-35/11 ЗАКЛЕПКИ С ПОЛУКРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ 4 X 10 ММ	Т	0.000003	4 580.00	5 496.00	0.02	7.94	436.38	
7	1/10-235-20/121 ЛЕНТА ПАРПРОНИЦАЕМАЯ САМОРАСШИРЯЮЩАЯСЯ УПЛОТНИТЕЛЬНАЯ (ПСУЛ) ШИРИНОЙ 15 ММ С МАКСИМАЛЬНЫМ РАСШИРЕНИЕМ ЛЕНТЫ 30 ММ	М	5.7204	0.70	0.84	4.81	7.94	0.07	0.40
8	2/20-105-15/50 НАЦЕЛЬНИК	М	1.575	8.08	9.70	15.28	5.32	0.52	0.82
9	1/10-135-30/70 ПЕНА ПОЛИУРЕТАНОВАЯ МОНТАЖНАЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ В АЭРОЗОЛЬНОЙ УПАКОВКЕ	Л	0.4767	15.26	18.31	8.73	7.94	1.45	0.69
10	1/10-170-10/165 СВЕРЛА С SDS PLUS ХВОСТОВИКОМ (НАКОНЕЧНИК ИЗ ТВЕРДОСПЛАВНОЙ СТАЛИ) (ПО БЕТОНУ), ДИАМЕТРОМ 10-12 ММ, ДЛИНОЙ 110-165 ММ	ШТ	0.026695	3.23	3.88	0.10	7.94	0.31	0.01
11	1/10-170-10/5 СВЕРЛА СПИРАЛЬНЫЕ С ЦИЛИНДРИЧЕСКИМ ХВОСТОВИКОМ, ДЛИННАЯ СЕРИЯ (ПО МЕТАЛЛУ), ДИАМЕТРОМ 3,1-3,7 ММ	ШТ	0.06	1.17	1.40	0.08	7.94	0.11	0.01
12	1/10-170-10/35 СВЕРЛА СПИРАЛЬНЫЕ С ЦИЛИНДРИЧЕСКИМ ХВОСТОВИКОМ, ДЛИННАЯ СЕРИЯ (ПО МЕТАЛЛУ), ДИАМЕТРОМ 9,6-10,6 ММ	ШТ	0.024661	7.15	8.58	0.21	7.94	0.68	0.02
13	1/10-240-50-16/7 ШАЙБА ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 5 ММ	Т	0.000007	7 591.70	9 110.04	0.06	7.94	723.34	0.01
14	1/10-240-55-20/40 ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 4,0 X 25 ММ	1000 ШТ	0.0075	9.94	11.93	0.09	7.94	0.95	0.01
	МАТЕРИАЛЫ ВСЕГО					4 603.11			263.70
	в том числе:					4 603.11			263.70
	материалы подрячика								
	Механизмы								
15	МЗ31615 ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0.437898	0.34	0.41	0.18			
16	МЗ31451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0.220579	0.78	0.93	0.21			
17	М134041 ШУРУПОВЕРТ	МАШ-Ч	0.257991	0.89	1.07	0.28			
	МЕХАНИЗМЫ ВСЕГО					0.67			

Составил

Ведущий инженер ПО

Прокопчик Ю.Н.

Проверил